

Эксперт: Крюков Василий Борисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-53
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



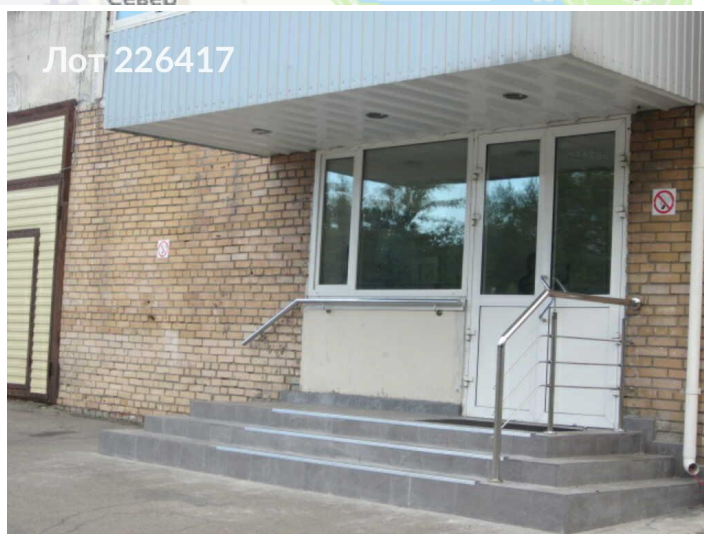
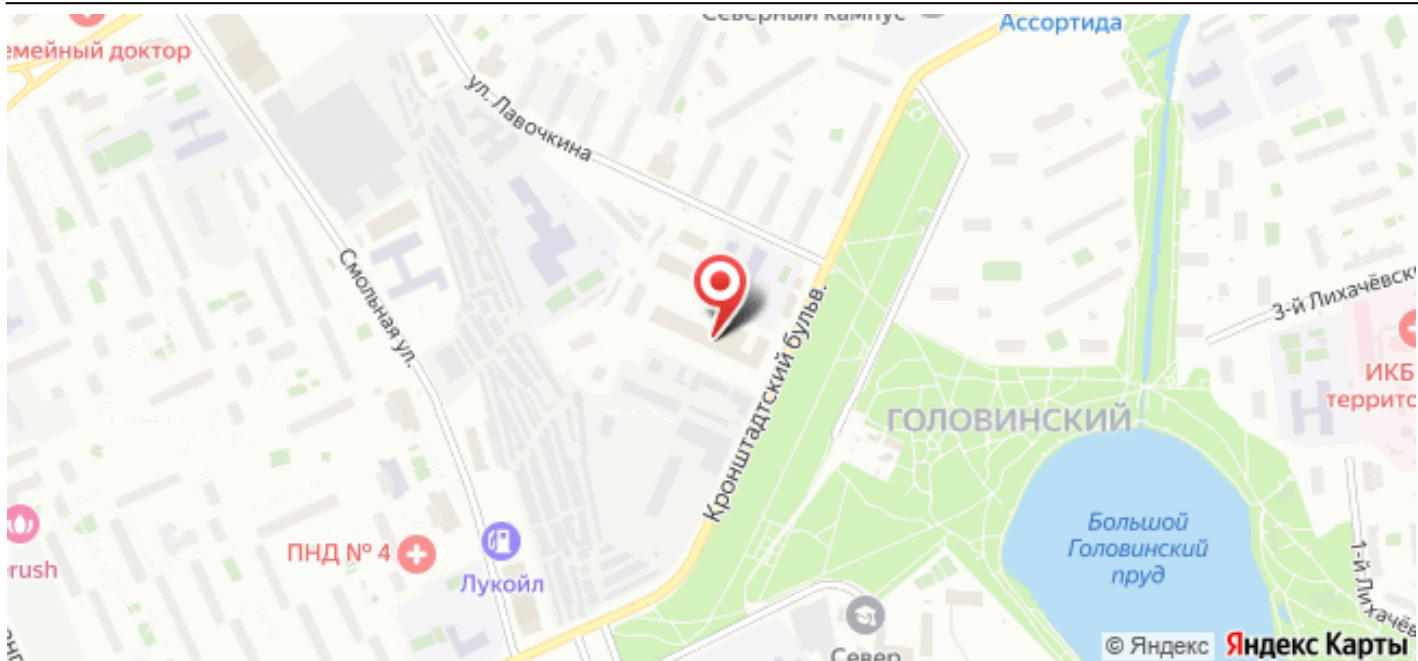
ЛОТ № 226417 РОССИЯ, МОСКВА, КРОНШТАДТСКИЙ БУЛЬВАР, 35Б

Сдается помещение свободного назначения
903 324 рублей

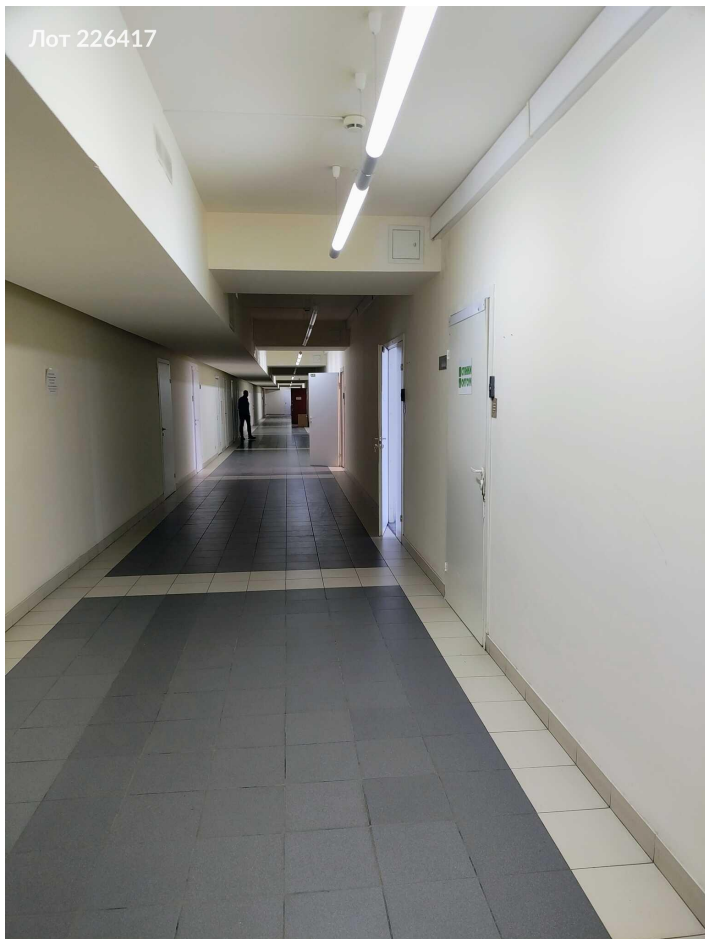
Предлагается в аренду офисно-складское помещение, преимущественно для использования в производственных или складских целях. В стоимость аренды включено: налог на добавленную стоимость (НДС), а также коммунальные платежи, включающие расходы на электроэнергию, водоснабжение, отопление и канализацию. Электричество 100 кВт, но есть возможность дополнительного увеличения.

Возможное назначение: мастерская, фотостудия, цех, коммерция, офис, другое, завод, малое производство, мебель, ночной клуб, представительство, производство, пункт выдачи, рабочее место, свободное назначение, склад, спортивный зал, стройматериалы, студия танцев, услуги, фото студия, частная практика, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Коптево	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	13 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	2	Коммунальные платежи	Да
Высота потолков	3 м.	Электрическая мощность	100 кВт
Общая площадь	543.72 м ²	Количество мокрых точек	4
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Приточная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Тип здания	Административное	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2026-07-02 12:22:13



Лот 226417



Лот 226417



Лот 226417

